



「との距離が近いまち

Yawatahama life

八幡浜市移住ガイドブック



八幡浜は、こんなところ

Minatto

道の駅八幡浜みなと

九州へのフェリー港そばに立地し、年間100万人が訪れる道の駅です。新鮮魚介が安価に手に入る「どーや市場」や、八幡浜の名産品が並ぶ「アゴラマルシェ」、広々とした芝生広場に観光案内機能を備えた交流館、サイクルオアシスなど、観光客だけでなく市民も憩うスポットです。

Sea Foods

さかな

四国有数の魚市場を持つ八幡浜では、新鮮な地元魚介が身近に手に入ります。特に、コクと甘みのある刺身醤油で食べる新鮮なお刺身は格別で、都会から来た方は「こんなにおいしい刺身食べたことない！」とビックリされますよ。

Citrus

みかん

八幡浜の温州みかんは県内生産量の45.8%、生産額は53.4%を占めています（平成30年度）。生産額の割合が高いのは、高品質・高価格のみかんを生み出しているから。特に「日の丸」「真穴」「川上」ブランドは、最高級品として人気です。八幡浜市を含めた南予地方の柑橘農業システムは、日本農業遺産に認定されています。

Festival & Culture

お祭り・文化

八幡浜の祭り文化は、多彩。その家の長女の初節句を祝うためだけに一ヶ月以上かけて作り上げる「真穴の座敷雛」や、20m超の大木を人力で立て、その頂上で鬼役が厄火払いをする川名津柱松など、その地区独自のものが多く残ります。また、秋祭りでは五ツ鹿や唐獅子などが市内各地で披露されます。

Modern Retro

街並みModern Retro

八幡浜には、意匠を凝らした古くからの建築物が市内各所に残ります。軒先に「持ちおり」を備えた和建築や、杉玉を下げる酒屋、意匠が美しい擬洋風建築。そこに現代の街並みが融合し、歩くたびに新しい発見があります。

Compact City

Contents

- 01 八幡浜は、こんなところ
- 03 リアルコンパクトシティ八幡浜
- 05 だから、八幡浜が好き！
- 07 【移住のステップ】1家族に相談～3現地に行ってみよう
- 09 【移住のステップ】4住みたい地域を決めよう
- 11 【移住のステップ】5仕事を探そう
- 13 【移住のステップ】6住まいを探そう
- 15 【移住のステップ】7移住をしよう・手続き一覧
- 17 【移住のステップ】8地域に溶け込もう&箸休め
- 19 子育て
- 21 医療と健康
- 23 移住者インタビュー
- 25 アクセス&支援情報のまとめ

History

世界大会(MTB & Marmalade)

マウンテンバイクのオリンピック選考コースでもあるスポーツパークでは、毎年5月、国内外のトップ選手が集う国際レースを開催。大勢のMTBファンが集います。また、「ダルメイン世界マーマレードアワード＆フェスティバル」に準じた日本大会を、2019年に八幡浜で初開催。5/14はマーマレードの日に認定されています。

International convention

八幡浜の歴史

地名の由来は、養老元年(717年)に八幡大神が鎮座したといわれる八幡神社。古くは海上交易で発展し、鉱山業や紡績業など、進取の気風で発展してきました。

Compact City

コンパクトなまち

八幡浜は、少ない平地の周りをぐるりと山が囲み、海に面したまち。市中心5キロ圏内に、スーパー、病院、学校などの生活機能が集約しており、中心地では車なしでも日常生活を送ることができます。海と山と町の距離が近く、自然豊かな周辺部に住んでも、車で15～20分あれば買い物圏に移動できます。

八幡浜市の気候
(2017～2019年平均)

| | | | |
|------|--------|-------|--------|
| 平均気温 | 16.9°C | 年間降水量 | 1518mm |
|------|--------|-------|--------|

四季を通じてカラッと晴れる日が多く、温暖で暮らしやすい気候です。

[ガス] 市内全域 LPガス

[光インターネット] 市内全域接続可 100% (離島を除く)

[下水道普及率] 75.3%

[水道普及率] 95.5%

[世帯数] 15,947

[人口] 32,896人 (2020.4末現在)

A map of Japan highlighting Ehime Prefecture and Hiji City's location.

まちと海と山がすぐ近く!

リアル

コンパクト シティ 八幡浜

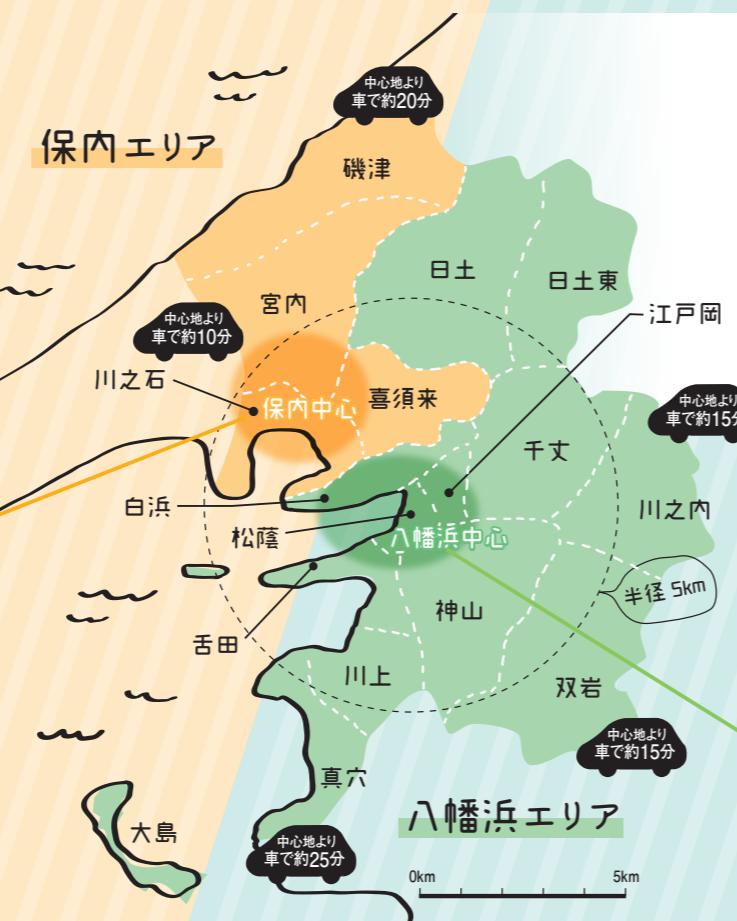


歴史ある建築物が残る

保内中心部

商業施設が主に大通り沿いに集まり、その周りに静かな住宅地が広がるエリアです。利便性の高さと環境の良さが両立しており、子育て世代にも人気のエリアとなっています。

紡績業で栄えたころに多くの船が行き来した宮内川沿いには、今は美しい木製遊歩道が整備され、往時を偲ばせる赤レンガ倉庫や豪商が趣向を凝らした擬洋風建築、国有形文化財の蚕種会社などとともに、訪れる人を迎えます。



都市機能が集約!

八幡浜中心部

生活に必要な機能が市役所を中心に約1キロ圏内に集まっており、徒歩での日常生活が可能です。海にも山にも近く、利便性の高い生活を送りながら、自然に手が届きやすいのも特徴です。

一步狭い路地裏に入れば、住宅街にも飲食店が軒を連ね、現代的な住宅、旧豪家の佇まい残る家々、神社仏閣などが混在し、歩くたびに新たな発見があるスポットとなっています。

どちらのエリアも、中心地区ほど近所づきあいや住民としての役割は減る傾向で、周辺部に行くほど関わりが密になります。自分の時間を大切に、利便性の高い生活を送りたい方はエリア中心の市街地を、近所づきあいを楽しみながら田舎生活を満喫したい方は、周辺部を選ぶのも、選択方法の一つです。

八幡浜は、旧八幡浜市と旧保内町が合併してできており、今も二つの市街地が存在します。市の中心として行政機関が集まり、飲食店も多い八幡浜エリア。歴史的建築物が多く残り、日常と文化が交わる静かな保内エリア。同じ市内ですが、ながら、それぞれ雰囲気の違うエリアとなっています。

ふたつの市街地異なる雰囲気の
旧八幡浜市と旧保内町



We Love Yawatahama!

だから、八幡浜が好き

八幡浜に住む方に、八幡浜のお気に入りポイントを伺いました

1 いいね、温暖！



2 最高級みかん、ごろごろ！



※品種によってポイントは違います

- ❶身が扁平で、赤みが濃い（特に尻の色をチェック!）
 - ❷パンッと張りがある
 - ❸皮はキメ（油胞）が細かく、薄い
 - ❹ヘタの切り口が細い
 - ❺大玉より小玉
 - ❻お尻のほうがボコボコしている（菊みかん）
- みかんマスターの
八幡浜人は、
一瞬で見分けちゃいます
- ※八幡浜のみかんは、各々の選果場で糖度だけでなく、見た目や大きさも厳しい基準をクリアしたものが出荷されているので、どれもおいしいです♪
- ❸は見た目の面ではじかれるので、実はあまり流通しないレア品。

3 食べとおみ、うまいけん！



店探索のおともには「黒本」や「スナックナビ」



4 おでかけ、Go Go☆



海も山も近いから、一日で両方楽しめちゃいます。松山空港には車で約1時間30分、九州にも直接フェリーで行けるから、おでかけにも便利！



地域で子供を見守ってくれるので、のびのび安心。近所のお母さんたちとも助け合ってます。

グレた子を見かけません！深夜のコンビニ前でも、Safety(笑)子供たちから元気な挨拶をしてくれるなんて、感動です！



おすそ分け文化が残っていて、人の温かさを日々実感♪

失敗も「かまん、かまん」と許してもらえる、人の柔らかさ…♡自分も周りに優しくなれます。



7 人、ラブ！

一緒に飲めば、老いも若きもすぐにお友達！



8 順番待ち、ナシ！

図書館で人気図書がすぐに借りられるのがうれしい♪公園の遊具も、のびのび使えます。



10 いとおしい、日常

山頂まで続くみかん畑。子供の笑い声。青く輝く海。時間を使わせるミュージックサイレン。ここでしか感じられない空気が、いとおしい。



9 趣味、ぱりぱり！

八幡浜の市関連施設は、超低価格！お財布に優しく、いろんな趣味にチャレンジできます！

シェイプアップに！

市民スポーツセンター

トレーニングルーム:1回210円

プール:1時間210円

市役所から徒歩1分。昼休み

にプールでひと泳ぎする職員
もいるとか。

ソロコンサートも、夢じゃない！

ゆめみかん 大ホール

収容人数812名、1日14,900円

大きなホールも、この安さ。リサイタルも可能です。

♪おっのはジャイーン♪

個展やバンド練習も！

市民文化活動センター

スタジオ:日中1時間660円、

音楽練習室:日中1時間110円～

2020年オープンの施設。

ドラムやピアノなどが無料で

利用できます。



実は、八幡浜のスナック軒数は
全国有数(対人口比)!初心者
には難しいスナック探しも、ス
ナックナビがあれば心強い。



STEP3 現地に行ってみよう

移住候補地が見つかったら、必ず現地に行きましょう。「行ってみたらしくりこなかった」「候補順位は低かったけど、ものすごく気に入った」というケースもよくあります。実際に住む気持ちで見て、しっかりチェックしましょう。



例えばこんなところもチェック

- 町の雰囲気
ごみが落ちてませんか？道行く車の運転は荒くないですか？
- 人の雰囲気
地元の方の雰囲気は馴染みやすいですか？
- 日常の買い物場所や物価
たとえ不便でも、許容範囲内ですか？
- 子どものようす
子どもが元気で素直に育っている環境は、大人にもいい環境。
- 病院の立地
体調不良時、移動可能な距離に病院はありますか？

アテンドもお気軽に
定住支援員による市内アテンドを随时受け付けています。まずはお問い合わせを。(原則平日9時~17時)

**八幡浜へ
移住したい方に
朗報**

**県外からの移住視察時に使える
やわたはま暮らしオーダーメイドツアー補助金**

ご利用条件 (すべて満たす方にお使い頂けます)

①愛媛県外に在住の方
②八幡浜市で移住準備活動(※)をする方
※住まいや仕事を探す、地域情報を収集するetc
③八幡浜市内の旅館業を営む宿泊施設に宿泊する方
④参加者のうち少なくとも1名は成人者であること
⑤滞在中、一度は当市職員と面談すること

～詳しくは、お尋ねください～

アテンドOK!
ご希望に応じて
あなただけの
行程をご提案

定額補助
お住まい地域で
補助額を決定。
だから、簡単！

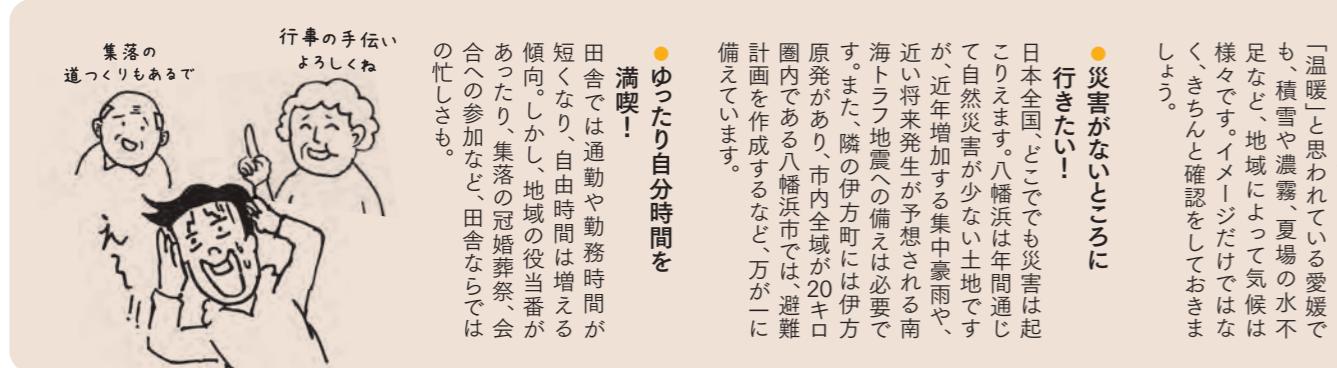
家族で体感
同行者4名
までOK！
(同一世帯のみ)

じっくり吟味
1年度中、
2回まで利用可

お問い合わせ
八幡浜市役所 政策推進課 地域づくり支援係
0894-21-0413
iju-shien@yawatahama-iju.com

| 気になる補助額 | | |
|-----------|----------------------------|---------|
| お住まいの都道府県 | 1泊2日の補助額 | |
| 四国 | 徳島・香川・高知 | 5,000円 |
| 九州(沖縄除く) | 福岡・佐賀・長崎・熊本・大分・宮崎・鹿児島 | 7,000円 |
| 中国 | 鳥取・島根・岡山・広島・山口 | 10,000円 |
| 近畿 | 三重・滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良・和歌山 | 15,000円 |
| 中部 | 新潟・富山・石川・福井・山梨・長野・岐阜・静岡・愛知 | 18,000円 |
| 沖縄 | 沖縄 | 18,000円 |
| 関東 | 茨城・栃木・群馬・埼玉・千葉・東京・神奈川 | 20,000円 |
| 東北 | 青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島 | 22,000円 |
| 北海道 | 北海道 | 22,000円 |

補助は最大3泊まで、2泊目以降は1泊当たり一律3,000円となります。3歳児未満は補助なし。3歳以上小学生以下の同行者については、上記の半額となります。



八幡浜移住への8つのステップ

- 1.家族に相談 → P7
- 2.情報収集 → P7
- 3.現地に行ってみよう → P8
- 4.住みたい地域を決めよう → P9~10

- 5.仕事を探そう → P11~12
- 6.住まいを探そう → P13~14
- 7.移住をしよう → P15~16
- 8.地域に溶け込もう → P17

STEP2 情報収集

ご自身が望むライフスタイルがどこでなら叶うのか、しっかり情報収集をして移住候補地を絞っていきましょう。

①まずはインターネットで



②移住相談センターで

認定NPO法人ふるさと回帰支援センター [ふるさと回帰] 検索
〒100-0006
東京都千代田区有楽町2-10-1東京交通会館8F
TEL.03-6273-4401

③移住フェアで

全国の自治体が集まるもの、県単独のものなど、その規模や内容は多岐にわたります。ご自分の段階に合わせて参加してみましょう。

八幡浜の移住情報はここから！

八幡浜市移住・定住支援ポータルサイト

～移住体験談や定住支援員のブログなど移住検討に役立つ情報満載♪～

八幡浜 移住 検索

STEP1 家族に相談

移住は家族にとっても重要な問題。全員の考えをしっかり確認しあいましょう。

POINT 求める条件を具体的にリストアップ

例えば一言で「自然が多いところ」と言っても、それぞれイメージが違うことも。しっかり意識をすり合わせておきましょう。

POINT 条件に優先順位を

希望条件はたくさんあるでしょうが、すべて叶う移住先はたぶんありません。優先順位をつけることで、後悔が少ない、満足度が高い移住につながりやすくなるでしょう。



大事なこと① 賟金

移住を考え始めたときに、始めておきたいのが貟金。家賃や娯楽費などの支出は低くなる傾向ですが、ガソリン代など、田舎ならではの出費も。移住時には出費も重なるので、少しづつ貟めておきましょう。

愛媛での生活には、生活費以外に地方税、国民健康保険料、車の維持費など、年間約60万円必要と言われています。生活費を月10万円程度に抑えても、年間180万円は必要という計算に。当然、家族が多ければもっと必要です。

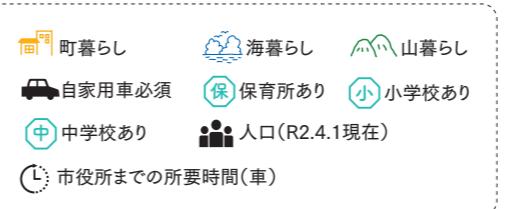
大事なこと② 今の勤め先への報告

移住時期が具体的になってきたら、早めに職場へ報告相談しましょう。周囲への影響を最小限に抑えられるよう配慮し、気持ちよく送り出して貢えるようにしたいものですね。



●「温暖な気候のところがいい！」
●「災害がないところに行きたい！」
●「ゆっくり自分時間を満喫！」
●「働きたい！」
●「温暖な気候のところがいい！」
●「仕事はなんでもいい！」
●「すぐ見つかるっしょ！」
●「不便？余裕余裕！」

●「のんびり子育てがしたい！」
●「確かにできます。しかし半面、子供が少なく1学年数人だけになりがち。移住したらずっと続くことですので、しっかり考えましょう。」
●「田舎では公共交通機関が1時間に1本、車の運転はほぼ必須です。娯楽の選択肢も少ない、部活動も限られることがあります。塾も選択肢が少なく、受験勉強や進学の際に不安を感じるかもしれません。」
●「確かにできます。しかし半面、子供が少なく1学年数人だけになります。移住したらずっと続くことですので、しっかり考えましょう。」
●「田舎の理想と現実？」

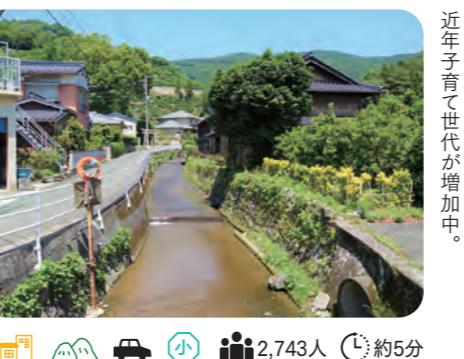
13 双岩
ふたいわ
人情残る郊外のまち暮らし
巨奇岩・夫婦岩がシンボルの山間地。M-TBのJ-CF公認コースがあり、国際大会を毎年開催。田園風景が魅力。08 千丈
せんじょう
人情残る郊外のまち暮らし
国道とJR、川が並走し、商業地域と豊かな自然を持つ。桜時期の沿線は優美。山間地では四季折々の果物栽培も盛ん。14 真六
まな
未来を切り開くブランドみかん産地
トッピーブランド「真穴みかん」の産地。昔、真穴から小さな帆船で渡米した先達の開拓者精神が息づく。09 日土
ひづち
文化財校舎を中心とする山あいの地区
国重文の現役木造校舎・日土小学校がシンボル。川沿いの山肌に柑橘畑と人家が混在して広がり、農家が多い地区。15 川上
かわかみ
みかんの香りで季節の移ろいを知る
山頂まで整備された段々畠と、そこから眺める海が圧巻。トップを走るみかん産地の一つ。農家が多く、繋がりが強く残る。10 日土東
ひづちひがし
緑深い山あいに広がる静かな里山
標高約2000m~800mまでに人家が点在。主産業は農業。地元主催のイベントも多く、地域の繋がりが色濃く残る。16 舌田
しただ
青い海と夕日が美しい静かな漁村
海際から山肌にかけて家々と路地が入り組み、風情溢れる独特的の景観を生み出す。みかんアルバイト用合宿施設あり。11 川之内
かわのうち
国道沿いの山あいに広がる静かな地区
大洲市に隣接し、市をまたいだ通勤、買い物も容易。廃校での陶芸教室など、世代を超えた繋がりが残る。17 大島
おおしま
時間がゆっくり流れいやしの離島
片道22分の定期便が1日3便運航。高齢化が進むが、港付近の交流拠点施設を中心に、緩やかな交流が生まれている。12 神山
かみやま
居住満足度が高いベッドタウン
市中心地に近く、あらゆる世代に人気の静かな住宅街。新興住宅も多く、市内で人口最多。周辺部には自然も多い。

～各地区の特徴はポータルサイトでも～

[八幡浜市移住定住支援ポータルサイト](#) [八幡浜 移住](#) 検索

STEP4 住みたい地域を決めよう

八幡浜の17地区は個性豊か!
望むライフスタイルが叶いそうな地区を探しましょう。

04 喜須来
きすき
子育て世代に人気の住みよい地区
二つの商業地域に隣接し、至便。なだらかな山と穂やかな川をもつ豊かな環境で、近年子育て世代が増加中。05 白浜
しらはま
海と山とまちが徒步園!八幡浜の中心地
生活必要施設が集約。すぐ横の山では高級「日の丸みかん」が育ち、コンパクトシティ八幡浜を象徴する地区。01 磯津
いそつ
瀬戸内海に面する静かな漁村地区
中心を国道が通り、買い物圏まで車で約10分、松山まで約1時間。住民交流が豊かで、自然あふれる地区。06 松陰
まつかげ
港町の歴史が積み上げた商業地域
フェリー港や商店街、飲食店が集中する商業地域。歴史深い建築物と住宅が入り混じり、印象的な町並み。02 宮内
みやうち
利便性と自然両方をもつ商業地域
生活に必要な施設が集まり利便性も高く、若い世代が増加中。周辺集落には自然が色濃く残る。07 江戸岡
えどおか
八幡浜の主要道路が交差する商業地域
JR駅を擁し、八幡浜の交通網の拠点。商業地・住宅地として人気の至便な地区。名産のかまぼこ店多数。03 川之内
かわのうち
歴史薫る町並みが日常に溶け込むまち
海運業や紡績業で栄えた、濱沿いの地区。歴史的建築物を巡る町並み散策も人気。買い物圏極近。

八幡浜の就農支援

一言で農業と言っても稻作・野菜・畜産など、様々な形があります。八幡浜の農業は柑橘栽培がメインです。

西宇和みかん支援隊がフォロー

サポート万全!八幡浜では、柑橘農家になりたい農業未経験の方を、西宇和みかん支援隊がしっかり支援します!

西宇和みかん支援隊とはJA、行政、地域や現役農家がタッグを組み、八幡浜を含む西宇和地区の次世代の担い手農家を育てる取組。情報提供から、農業体験、研修、新規就農まで、きめ細かくフォローします。

西宇和みかん支援隊事務局
(JAにしゅわ農業振興部内)
0894-24-1116
info@n-mikan-shientai.jp

STEP1 現地で農業体験まずは短期体験(5~10日)。収穫期にアルバイトしてみるのもお勧めです。

STEP2 じっくり研修就農の意思が固まったら、面接を経て研修開始(1~2年)

STEP3 さあ、独立!ここからが本当のスタートです。

PICK UP!

研修って何するの?
~西宇和みかん支援隊の場合~

- 複数地区の農家を巡って農業スタイルを確認
- 研修地(就農地)の決定
- 支援チームのもとで技術取得(1~2年)
- 独立への準備(研修終盤)
- さあ!独立(研修終了)

みかん農家になりたい!

TOPICS

研修中のお金事情~西宇和みかん支援隊で研修を受けた場合~

| 収入 | 支出 |
|---|--------------------------------|
| ●農業次世代人材投資資金(準備型) 年間最大150万円 最長2年間 交付条件あり。支給は半年ごと。 | ●作業服等購入 研修に必要な資機材は研修受入機関が準備 |
| ●作業賃料 & 支援金 毎月約8~9万円 | ●家賃 研修中は合宿施設の利用可能(単身者のみ) |
| この収入が保証されるものではありません。 | ●移動手段の購入、維持費 原付・車など |
| | ●個人生活にかかるもの 食費、通信費など |

支出はあくまでも一例です

TOPICS

専作農家と複合農家

八幡浜のみかん農家は、大きく分けて2形態。年間作業の配分や習得すべき技術、経営方法、その他様々な面で違いがあります。

一気に収穫期を迎える

●専作農家(主に沿岸部)
栽培品目:温州みかんのみ

- ・収穫は大勢の人手が必要=人件費④
- ・調整次第で農閑期にまとまった休みも
- ・気候変動等のリスク分散が難しい

複数品目で収穫期が分散

●複合農家(主に内陸部)
栽培品目:温州みかん+中晩柑

- ・収穫は少ない人手で対応可=人件費②
- ・年間を通じて作業がコンスタントに発生
- ・気候変動等のリスク分散可能

STEP5 仕事を探そう

生活を安定させるためにも、仕事確保は最重要課題。移住前から、しっかり仕事を探しておきましょう。

あのこの愛媛

愛媛県の求人・移住情報が満載の「あのこの愛媛」では、市内企業の求人を見ることができます。

あのこの愛媛 検索 QRコード

ハローワーク

登録や求職活動は、全国どこのハローワークでもOK。市ポータルサイトでもハローワークの求人情報を随時掲載しています。

就職したい人は

やわたはま・移住者向け仕事情報おつなぎ支援 や∞わーく

や∞わーくのお問い合わせは

八幡浜市役所 政策推進課
地域づくり支援係
0894-21-0413
ya-work@city.yawatahama.ehime.jp

八幡浜の求人状況
2020年3月の例

| | 求人倍率 | 求人募集賃金(常用) | |
|---------|------|------------|----------|
| | | 上限平均 | 下限平均 |
| 専門・技術職 | 2.50 | 244,269円 | 189,608円 |
| 事務職 | 0.58 | 180,262円 | 159,257円 |
| 販売職 | 2.41 | 222,214円 | 174,426円 |
| サービス職 | 2.85 | 182,934円 | 157,876円 |
| 製造職 | 1.63 | 212,022円 | 170,061円 |
| 建設・土木職 | 5.56 | 262,606円 | 179,650円 |
| 運搬・清掃職等 | 0.22 | 168,583円 | 159,383円 |

※その月の求人状況によって、数値は大きく変動します。

八幡浜の最低賃金
793円(時給)
R2.10.3~

こんな企業も

移住者受入実績多数☆企業一例

愛媛と大分を結ぶフェリー会社
宇和島運輸株式会社

ビーフ100%のパティ製造
オレンジベイフーズ株式会社

こんな働き方も

八幡浜市地域おこし協力隊

地域の笑顔を生み出す仕事
地域おこし協力隊とは

人口減少や高齢化が進んだ地域に、都市部などから地域外の人材を受け入れ、地域力の維持・強化を図るもの。八幡浜市では令和2年8月までに計15名の隊員が活動しています。募集情報は市HPに掲載します。

八幡浜市地域おこし協力隊の活動はこちらから

Facebook QRコード

やわたはま 住まい耳より情報

①結婚新生活支援事業

新婚世帯の住居費（購入・賃貸費）、引っ越し費用の一部を補助します。

②市営住宅

移住が確定していれば、転入前の申込も可。（所得基準、保証人など入居条件あり）
入居者募集は毎年7月と1月。

③県営住宅

毎年2月に入居希望者を募集。住宅に空きが生じ次第、入居順位により順次入居。
(条件あり。2月以降も隨時応募可能)

④行政分譲地の販売

移住後の居住用宅地として、転入前でも申し込み可能です（条件あり）。隨時募集。

⑤南予産材利用木造住宅建築促進事業

愛媛県の南予地域で生産加工された木材を使用した木造住宅を、新築あるいは
購入する場合に、経費の一部を補助。

～重複利用できないものがあります。詳しくはお問い合わせください。～

STEP6 住まいを探そう

まずは、八幡浜市移住・定住支援ポータルサイト内の「空き家バンク」をご利用ください!海そばの物件やお手頃物件など、個性豊かな空き家が掲載されています。(随時更新)
賃貸物件をお探しの方は、空き家バンク内でご紹介している市内不動産業者の情報をチェック!

八幡浜市 空き家バンク



過去の掲載物件を
一部ご紹介







瀬戸内海を臨む見晴らし良好物件

[売買] 530万円 3DK

#庭付 #菜園付 #水洗トイレ #ペット可

[バンク担当者から一言]

水平線に沈む夕日が美しい海辺の物件。家庭菜園もできるので、のんびり田舎暮らしをしたい人にぴったり！





川と山に囲まれた静かな住宅街

[売買] 1200万円 4LDK

#庭付 #倉庫付 #車庫付 #水洗トイレ #ペット可

[バンク担当者から一言]

買い物圏、保育所や小学校も近く、部屋数もたっぷり。特に子育て世代の方にお勧めです！

農地付き物件が手に
入りやすくなっています！

八幡浜では、空き家バンクに登録された空き家に付属した農地を同時に取得する場合に限り、農地の取得下限面積が1アール(100m²)まで引き下げられています。(通常50アール)



空き家バンクの
利用の流れ

- ① 物件を探す
- ② 内覧したい物件を空き家対策係に連絡
- ③ 空き家対策係で調整
- ④ 内覧
- ⑤ 希望に合えば、交渉

気になる物件があったら、
まずはお気軽にお問い合わせを！

内覧随時受付

八幡浜市役所 建設課 空き家対策係
0894-21-3139



TOPICS

空き家のリフォーム。 どのくらいかかるの?

| | |
|-------------------|-----------|
| ・キッチン | 50～100万円 |
| ・お風呂 | 150～200万円 |
| ・トイレ | 50～80万円 |
| ・壁と天井のクロスの張替え(6畳) | 5～6万円 |
| ・床のフローリング化(6畳) | 10～15万円 |
| ・玄関 | 20～80万円 |

一般社団法人移住・交流推進機構 JOIN HPより

空き家は、購入から修繕まで費用をトータルで考えることが大切です。DIYも一つの手♪

VOICE

空き家バンク 利用者(移住者)の声

八幡浜に定住する気だったので、どうせなら…と売買物件を探していました。そんなころ空き家バンクの存在を知って、最初は自治体が物件紹介していることに驚きましたが、気軽に利用することができました。古民家が好きで、多少古くてもリフォームすればいいと思っていたので、私たちにとって魅力的な物件がたくさんありました。県外移住者が使えるリフォーム補助金もあるので、そういうのも上手に利用して、少しでも移住のハードルが低くなればいいですね。

Check List
移住後

引っ越しした!



住所変更をする!



| <input checked="" type="checkbox"/> 必要手続 | 手続先 | 備考 |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> 地域への挨拶 | お隣近所など | お隣との距離が離れている集落では、ご挨拶の範囲も悩みがち。区長さん等にそれとなく聞いてみましょう。 |
| <input type="checkbox"/> 自治会等 | お隣近所など | 全員加入の地域も、役割分担もありますが、地域の交流の場ですので、前向きに参加を検討しましょう。 |
| <input type="checkbox"/> ごみの確認 | 収集場所…お隣近所 収集日程…市 生活環境課 TEL.0894-22-3115 | 転入手続時に、市からごみカレンダーと分別ガイドブック、指定ごみ袋(1セット)と缶開け器をお渡します。 |
| <input type="checkbox"/> 施設の確認 | インターネット、お隣近所 | ガソリンスタンドや車の修理工場、病院や交番などは、万が一に備えて早めの確認を! |

| <input checked="" type="checkbox"/> 必要手続 | 手続先 | 備考 |
|--|----------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 住民票異動 | 市 市民課 TEL.0894-22-3112 | まずは市役所市民課へ。住民票異動とともに、印鑑登録や年金等の手続きをまとめて行いましょう。様々な書類が必要になるので、予め電話で確認するのも◎。 |
| <input type="checkbox"/> 運転免許証 | 八幡浜警察署 TEL.0894-22-0110 | 住民票の異動後、優先的に手続きを。身分証明と住所変更証明として利用でき、他の手続きでの必要書類が簡略になります。 |

| 自動車 | 車庫証明 | 八幡浜警察署 TEL.0894-22-0110 | 車庫の場所が八幡浜市内の方。自己敷地内か借駐車場によって提出書類も違うので、先に問い合わせを。八幡浜では、軽自動車の届出は不要です。 |
|-----|----------|--|--|
| | 車検証 | 【普通車】 愛媛運輸支局 TEL.050-5540-2076 【軽自動車】 軽自動車検査協会愛媛事務所 TEL.050-3816-3124 | 車検証の変更届をして初めて、納税通知書の送付先が変わります。住民票の変更をすれば自動的に変わることはありません。納税通知書が届かず、知らないうちに自動車税が滞納になるケースもありますので、必ず車検証の変更手続きをしましょう。 |
| | 任意保険と自賠責 | ご契約中の保険会社 | 任意保険は、契約者の状況が変わるたびに変更手続きが必要です。早めに届け出を。自賠責保険の変更も、このタイミングで済ませておきましょう。 |

| バイク | 排気量 125cc以下 | 市 税務課 TEL.0894-22-3116 | [排気量125cc以下のバイク] 八幡浜での登録手続き時に、旧市町村の廃車手続きが同時にできます。ごく稀に、ご本人が直接廃車手続きを済ませていないと、廃車を受けない旧市町村もありますので、予め手続き方法をご確認下さい。 ※ここで「廃車」とは、登録を廃止する意味。 |
|-----|----------------|-----------------------------|---|
| | 排気量 126cc以上 | 愛媛運輸支局 TEL.050-5540-2076 | |
| | 任意保険と自賠責 | 契約中の保険会社 | |

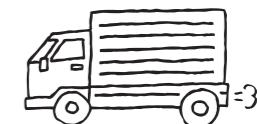
| | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> ペット(犬) | 市 生活環境課 TEL.0894-22-3115 | 旧市町村でも飼っていた場合、交付済の鑑札を持参。新たに飼い始めた場合は、新規登録を。(登録料要) |
| <input type="checkbox"/> NHK受信料 | NHK | |
| <input type="checkbox"/> 携帯電話 | ご契約中の携帯電話会社 | 都会に比べるとフリーwi-fiも少ないので、住所変更と合わせて料金プランを再考するのも◎。 |
| <input type="checkbox"/> 銀行 | ご契約中の金融機関及び新規金融機関 | 八幡浜に都市銀行はありません。新たな口座開設も併せてご検討ください。 |
| <input type="checkbox"/> クレジットカード | ご契約中のカード会社 | |
| <input type="checkbox"/> 各種保険 | ご契約中の保険会社 | |
| <input type="checkbox"/> 郵便物の転送 | 郵便局 | インターネットでも手続き可。転送開始まで数日かかるので、お早めに。転送郵便物を確認し、重要先の届出漏れを防ぎましょう。転送期限は届出から1年。 |

STEP7 移住をしよう

さあ、いよいよ移住!

移住時には、様々な手続きが必要になります。ここでは、八幡浜への転入時に気を付けておきたいことなどを簡単にまとめていますので、お役立てください。なお、官公庁への届出期限の多くは、引っ越し後14日以内(※1)。何かと忙しい時ですが、一つ一つこなしていきましょう。

※1 手続き内容によって期限は異なります。



Check List

移住前

| <input checked="" type="checkbox"/> 必要手続 | 手続先 | 備考 |
|--|---------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 水道 | 市 水道課 TEL.0894-22-0376 | 状況によって手続きが変わります。 開栓済…名義変更(無料) 閉栓中…開栓手続(手数料要) |
| <input type="checkbox"/> 下水道 | 公共下水道 | 八幡浜の下水処理方法には4つあり、それぞれで手続き先が異なります。物件の売買契約書等でご確認ください。 |
| | 合併浄化槽(市設置) | 浄化槽の場合、定期的な保守点検や清掃が必要です。 |
| | 合併浄化槽(個人設置) | 浄化槽がどのタイプかわからない場合は、愛媛県浄化槽協会・八幡浜支部(Tel 0894-36-1551)にお問い合わせを。 |
| <input type="checkbox"/> 電気 | ご利用予定の電力会社 | |
| <input type="checkbox"/> ガス | ご利用予定のガス会社 | 八幡浜は全域LPガスです。都市ガス用のコンロは使えませんので、ご注意を。 |
| <input type="checkbox"/> 電話 | ご利用予定の電話会社やプロバイダ | 配線工事が必要な場合、2週間程かかるものもあるので、早めに相談しておきましょう |
| <input type="checkbox"/> インターネット | ご利用予定のプロバイダ | |
| <input type="checkbox"/> テレビ(難視聴地域) | ケーブルテレビ会社 | 電波状況の悪い難視聴地域(山間部等)では、テレビの視聴にケーブルテレビに加入する必要があります。 |

| <input checked="" type="checkbox"/> 必要手続 | 手続先 | 備考 |
|--|-----------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 保育所 | 市 保育支援課 TEL.0894-21-0402 | 4月入所の場合、11月上旬～受付開始。予めご相談ください。 |
| <input type="checkbox"/> 幼稚園 | ご利用予定の幼稚園 | 随時受付 |
| <input type="checkbox"/> 転校手続の準備 (小中学校) | 市 学校教育課 TEL.0894-21-6862 | 住所によって校区を決定。まずは学校教育課にご相談後、新旧校と準備を進めましょう。 新学校…必要備品などの相談 現学校…在学証明書と教科書の給与証明書発行依頼 |
| <input type="checkbox"/> 転校手続の準備 (高等学校) | 在籍校と志願校 | 八幡浜市内には高校が3校あります(P19) |

注意 八幡浜市役所は分庁方式

八幡浜市役所は分庁方式になっており、いくつかの課は保内庁舎にあります。ご来庁の際には十分ご注意ください。八幡浜市役所内には、手話通訳者がいます。必要な際は、お申し出ください。

八幡浜庁舎
〒796-8501 八幡浜市北浜一丁目1番1号
電話(代表)0894-22-3111

1階／市民課・社会福祉課・
子育て支援課・会計課
2階／税務課・生活環境課・
監査事務局
3階／総務課・政策推進課

保内庁舎
〒796-0292
八幡浜市保内町宮内1番耕地260番地
電話(代表)0894-22-3111

4階／商工観光課・農林課・
農業委員会・水産港湾課・
水道課・財政課
5階／財政課
6階／議会事務局





八幡浜lover × Instagram

皆さんが「#八ちゃんねる」をつけて投稿してくれた
写真とともに八幡浜の見どころをご紹介♪

桜と川と菜の花とJR(千丈)
庄巻の桜並木(喜須来)
桜あふれる愛宕山から市内一望(江戸岡)
運河沿いを歩くもっくんロード(川之石)

春
● 篠田おひな様街道
● 真穴の座敷雛
● 川名津柱松
● 大元神社の百矢祭
● 佐田岬ふるさとウォーキング祭り

秋
● 市内各所の秋祭り
● 八幡浜みなど祭り

夏
● 平家谷そうめん流し
● てやてやウエーブ
● 五反田柱まつり
● サイクリング佐田岬
● 海に浮かぶサイクリング道(大島)
まるでトロロの道?(神山)
穏やかな海辺でSUP(磯津)
日土小学校内覧会(日土)



素敵な写真がいっぱい!
八ちゃんねる
[愛媛県八幡浜市役所]

冬
● ゆめみかんイルミネーション
● クリスマスオレンジinみなと
● 十日えびす
● みかん色に染まった段々畑と海(白浜・川上・真穴)
だるま夕日と波打ち際の鳥居(舌田)
金山出石寺からの展望(日土東)



八幡浜移住への八つのステップ

STEP8 地域に溶け込もう

● 区長さんへご挨拶
その地区の会合や地区内会費の集金など、その集落の運営に関わるとりまとめをしてくれる人です。(いろんな呼び方があります)ご挨拶しておくと、地域のことがわかりやすくなるでしょう。



● 地域の役割に参加しましょう
住む地区によつても異なりますが、田舎では住民としての役割が多く、会費の支払いはもちろん、定期的な道路脇の草刈り、神社掃除、回覧物配布、道路の除雪、冠婚葬祭への出席、などなど。そして、ことあることに飲み会があります。これが、「田舎が意外と忙しい!」と言われる所以。無理のないペースで、参加していくましょう。



● 引っ越し終わったら必ず近隣にご挨拶を!
田舎では、誰かが引っ越してきましたという情報はすぐに広がります。早めにご挨拶を済ませておきましょう。また、隣家との距離がかなり離れている場合、どこまでご挨拶していいのか悩みがち。できれば、引っ越し前から地域の人と交流しておき、ご挨拶の範囲などそれとなく聞いておけるといかもしません。

● 運転中もご挨拶!
狭い道での離合では、運転に慣れた地元の方が道を譲ってくれることも。会釈や手を振って、お礼を伝えましょう。

防除に、どっきり

柑橘畑が多い八幡浜では、家周りの畑でも防除(消毒)が行われます。風向きによっては家の敷地内にかかることも。その日だけは窓は開けず洗濯物も室内干し。

アルバイトで、ほくほく

主に10月下旬から12月中旬にかけての八幡浜アルバイトといえば、みかん取り!お手伝いできる方は、引く手あまたです。…これがモテ期か。

よいよ、こわいわあ

たとえおばあちゃんがこちらを見て「こわいわあ」と言ってきても、鏡をのぞき見て自分の顔を確認する必要はありません。こわい=しんどい(疲れた、だるい)ということ。ただし、恐怖の意味でも「こわい」は使うんですけどね、はい。

定住支援員が語る/ 八幡浜あるある

友達の友達はみな友達だ

初めて会った方でも、「え? Aさんの友達?」「え? Bさんの息子さん?」という感じで、知らずに繋がってることが多い八幡浜。いのとももの輪をリアルに体感。

みかん、ちょっと

「ちょっとやけど、みかん置いとこわい。食べてや」そう言われて玄関先で見つけるみかんは10キロ越え。

収穫期、ころころ

農繁期の道路には、みかんがよく転がっています。コロコロしています。もったいないですが、拾って食べるることはしません。

餅まきは、戦い

八幡浜ではことあるごとに餅まきをします。この時、一番の戦士はおじいちゃんおばあちゃん。普段の温厚さからは想像できない俊敏さと闘争心で、餅をつかみ取ります。子供にも容赦なしです。

ポスト、塗り塗り

黒い温泉が湧き出れば、商店街のポストを黒く塗り、世界マーマレードアワード&フェスティバルの日本大会を開けば、会場「みなと」のポストをオレンジに染める八幡浜。何やかや二度見してしまう、キラーコンテンツ。(日本郵政の許可を得て着色)

・子育て・

若いご家族や小さなお子様がいるご家庭では、子育て環境も移住先を選ぶときに重要なポイント。八幡浜の教育環境、子育て支援など、まとめてお伝えします。



子育て世代包括支援センター

ぽかぽか

安心して子供を産み、育てることができるよう、包括的な切れ目のないサポートを行います。

Tel.0894-21-3122

病児病後児保育

お子さんが体調不良…でもどうしても仕事が休めない!そんな時も安心です。

●キッズケア・しらはま
TEL.0894-21-2853
(※事前登録は市子育て支援課へ)



★ 0歳～10歳まで 児童センター

利用料無料の児童センターは、市内に2か所。子育てに関する相談も、いつでもどうぞ!

●八幡浜児童センター
TEL.0894-22-5171
●保内児童センター(だんだん)
TEL.0894-21-2846



光と風が校舎をめぐる開放的な木建築。山と川に囲まれた自然豊かな環境に立地し、建築学的にも評価の高い校舎です。移住検討者にも人気。見学会あり。

平成11年 日本の近代建築20選(DOCOMOMO日本支部)
平成19年 八幡浜市指定文化財
平成24年 日本建築学会賞(業績)、ノールモダニズム賞(ワールド・モニュメント財団)、国指定重要文化財



子育て環境

体験いろいろ 休日子どもクラブ

地域・企業・行政が一体となって、学校の長期休暇時に開催。学校とはまた違う学びが体験できます。
(特定非営利活動法人やわたはま銀座バスケット)



魚食普及

小学5年生を対象に、「見て、触って、捌いて、食べる」魚食教育講座を開催



国的重要文化財で学ぶ! 日土小学校

光と風が校舎をめぐる開放的な木建築。山と川に囲まれた自然豊かな環境に立地し、建築学的にも評価の高い校舎です。移住検討者にも人気。見学会あり。



子育ての補助

医療費無償

中学3年生までのお子さんの医療費無料。(令和3年4月診療分から)
予め交付を受けた受給資格者証を医療機関に提示するだけでOK。所得制限なし。(助成対象外の費用もあります)

ブックスタート

4か月、3歳のタイミングで、絵本をプレゼント☆



おむつ券の交付

第2子以降が生まれた世帯に、紙おむつ専用クーポン券「愛顔(えがお)っ子応援券」を交付。乳児一人につき5万円分。

英語検定費用補助

実用英語技能検定の検定料の半額を補助。(市内中学生対象。公益財団法人日本英語検定協会実施分)

お役立ち度MAX! 各種冊子プレゼント

1 リレーファイル「みかん」
成長過程の記録や相談・支援の状況を共有できる冊子

2 子育て応援ブック
誤飲時の対処法、子供用防災グッズの揃え方など情報満載

まずはチェック!

教育施設一覧

小学校

令和2年5月現在

| 小学校名 | 児童数 | 放課後児童クラブ |
|----------------------------|-----|-----------------------|
| 松蔭小学校 TEL.0894-22-0212 | 116 | 有 TEL.0894-24-2480 |
| 白浜小学校 TEL.0894-22-0135 | 156 | 有 TEL.0894-24-5311 |
| 江戸岡小学校 TEL.0894-22-1046 | 146 | 有 TEL.0894-24-5312 |
| 神山小学校 TEL.0894-22-0365 | 188 | 有 TEL.0894-24-5174 |
| 千丈小学校 TEL.0894-22-0644 | 113 | 有 TEL.0894-22-5235 |
| 日土小学校 TEL.0894-26-0010 | 78 | — |
| 真穴小学校 TEL.0894-28-0226 | 45 | — |
| 川上小学校 TEL.0894-27-0120 | 26 | — |
| 双岩小学校 TEL.0894-22-4302 | 33 | — |
| 喜須来小学校 TEL.0894-36-0303 | 146 | 有 TEL.0894-37-3900 |
| 川之石小学校 TEL.0894-36-0124 | 92 | 有 TEL.0894-36-3680 |
| 宮内小学校 TEL.0894-36-0039 | 186 | 有 TEL.0894-36-1611 |

保育所

0歳児(6か月以上)～5歳児

| 保育所名 | 定員 | 開所時間 | アレルギー除去食 | その他 |
|---------------------------|-----|--|----------|---------------|
| 白浜保育所 TEL.0894-22-2454 | 150 | 7:30～18:30 | 有 | 延長保育 休日保育 |
| 神山保育所 TEL.0894-22-1093 | 80 | | 有 | |
| 千丈保育所 TEL.0894-22-2494 | 70 | | 有 | |
| 愛宕保育所 TEL.0894-22-4623 | 70 | (平日) 7:30～18:00 (土曜) 7:30～12:00 | 有 | 一時預かり |
| 双岩保育所 TEL.0894-22-4359 | 30 | | — | |
| 川上保育所 TEL.0894-27-0605 | 30 | | 有 | |
| 真穴保育所 TEL.0894-28-0390 | 40 | | — | |
| 日土保育所 TEL.0894-26-0032 | 40 | | — | |
| 保内保育所 TEL.0894-21-2844 | 220 | 7:30～18:30 | 有 | 延長保育 一時預かり |

※令和2年4月現在、待機児童ゼロ ※4月入所は11月上旬に募集

幼稚園

教育時間はすべて9:00～14:00

中学校

令和2年5月現在

| 中学校名 | 生徒数 |
|-------------------------------------|-----|
| 愛宕中学校 TEL.0894-22-3166 | 119 |
| 八代中学校 TEL.0894-22-2360 | 209 |
| 松柏中学校 TEL.0894-22-1208 | 102 |
| 真穴中学校(令和3年3月閉校) TEL.0894-28-0410 | 25 |
| 保内中学校 TEL.0894-36-2345 | 273 |

高等学校

(すべて県立)

令和2年5月現在

| 高等学校名 | 学科・生徒数 | 特長 |
|-----------------------------|--|--|
| 八幡浜高校 TEL.0894-22-2570 | 全日制 普通科 462名 商業科 103名 定時制 19名 | 文武両道の進学校。昭和45年創設の商業研究部(通称A★KIND)は地域活性化活動で平成27年度に内閣府特命担当大臣表彰を受ける。 |
| 八幡浜工業高校 TEL.0894-22-2515 | 機械土木工学科 110名 電気技術科 95名 | 電気技術部がWRO全国大会に毎年出場。2011年UAE・アブダビ国際大会、2018年インド国際大会でも優勝している。レスリング強豪校。 ※WRO…ワールドロボットオリンピアード。小中高生による自律型ロボットコンテスト。 |
| 川之石高校 TEL.0894-36-0550 | 総合学科 310名 | 県内県立校ではまだ少ない「総合学科」。福祉系高等学校として認可を受け、大勢の介護福祉士国家試験合格者を輩出。グローバルGAP認証を取得。 |

・医療と健康・

移住したら、生き生き元気に新しい生活を楽しみたいですね。そのためにはやっぱり健康第一！

市立八幡浜総合病院

八幡浜市大平1番耕地638番地
Tel.0894-22-3211

市立八幡浜総合病院は、周辺地域の中核・基幹病院としての役割を担っています。屋上にヘリポートを備え、高度救急医療が必要な患者はここから松山市の県立中央病院などにヘリ搬送しています。



一次救急・休日夜間診療所

市立八幡浜総合病院敷地内
Tel.0894-24-1199

※市立病院と診療所は、別の医療機関です。

市内にある医療機関

(令和2年6月時点)

| | |
|------------------------|-----|
| 病院(20床以上) | 5 |
| 一般診療所 | 36 |
| 小児科 | 10 |
| 産婦人科 (分娩は取り扱っていません) | 2 |
| 眼科 | 4 |
| 整形外科 | 4 |
| 皮膚科 | 3 |
| 歯科 | 18 |
| 薬局 | 約30 |



夜間に子供が急変！相談したい！
愛媛県子ども医療電話相談

短縮ダイヤル「#8000」
またはTel.089-913-2777



その他子育てに関する
医療情報はP20で→



妊婦歯科検診

妊婦さんは、無料で歯科検診
が受けられます。

八幡浜の医療サポート

ワンコインがん検診

八幡浜市民は、医療保険の種別に関係なく各種がん検診が500円で受診可能。

不妊治療費助成事業

不妊治療に取り組むご夫婦に、治療費の一部を補助しています。

糖尿病サポーター認定制度

糖尿病を悪化させないまちづくりのため、病気の理解や知識を深めたサポーターを養成。

産後ケア事業

出産後の心身の休養や育児不安解消のため、自宅において助産師による乳房ケアや育児相談が受けられます。

出前健康講座

生活習慣病予防や心の健康に関する健康教室を開催。

適度な運動を スポーツ施設

市民スポーツセンター

八幡浜市北浜1丁目5番1号
Tel.0894-22-3110

温水プールや各種トレーニングルーム、ランニングコース等を備えた運動施設。リーズナブルだから、通いやすい♪

利用料 温水プール:210円/時間
トレーニングルーム:210円/回



マウンテンバイクコース

八幡浜市若山地内 Tel 0894-22-5595

冒險ゾーン、フラワーゾーンなどで成り立つ広大なスポーツパーク内で体験できます。初心者コースから上級者コースまであり、親子で楽しめます。

利用料 1台200円/日(バイク、ヘルメット付)
保証料1000円/台(バイク返却時に返金)
走行は無料



王子の森スタジアム

八幡浜市五反田地内
目にも涼やかな芝生広場に隣接するスタジアム。

利用料 1,060円/日
(8:00~17:00の場合)



テニスコート

[愛宕]八幡浜市愛宕332番地1
[大平]八幡浜市大平1番耕地638番地
Tel.0894-21-6863

利用料 150円/時間
(1面:照明料別)



リフレッシュ 自然散策

自然休養林 諏訪崎

四季折々に花々が咲き乱れる諏訪崎は、歩きやすい約2キロの遊歩道。森林と海、両方が楽しめる絶景ウォーキングコース。



体を動かしたあとは

黒湯温泉・みなと湯

八幡浜市北浜一丁目7番39号
Tel.0894-24-0112

中四国では珍しい、湯の色が黒いモール泉で、低刺激で美肌効果がある「美人の湯」と言われています。

【泉質】含鉄(II) - ナトリウム - 炭酸水素塩冷鉱泉(低張性アルカリ性冷鉱泉)

入浴料 一般600円





移住体感ツアーの5ヶ月後には親子3人で八幡浜へ。

気になる移住のホンネ教えて

移住スタイル→1ターン
移住の年齢→30代
家族構成→母と子ども

どうして八幡浜に?

子どもたちが自然大好きで、私も移住体感ツアーで見学した日土小学校が気に入っています。東京に戻ってから移住相談窓口の方達とメールでやりとりする中で、その対応に心打たれて移住を決めました。

住んでみて良かったこと、残念なことは?

海が近い釣りが楽しい!市の方に釣り方を教わり、はまりました。近所の人も野菜をくれたり、話しかけてくれます。皆さんを見守ってくれていると感じますね。残念なのは、ムカデがでることくらい。

移住を考えている人にアドバイスを

八幡浜に限らず、地方は自治会ルールや行事、祭礼など、地区ごとに異なる独特の風習があります。分からることは、すぐ地元の人聞くようにすると安心です。

\定住支援員から一言/

釣りなどの趣味のご質問もお気軽にどうぞ。移住検討者の方の状況に合わせてサポートします!



理想の環境でミカン農家を目指す充実支援と地域の見守りで子育ても安心

気になる移住のホンネ教えて

移住スタイル→1ターン
移住の年齢→30代
家族構成→夫婦と子ども

どうして八幡浜に?

[司さん]農協のフォローが良く、八幡浜市、愛媛県とうまく連携していました。でも一番の決め手は海と山がある景色です。

住んでみて良かったこと、残念なことは?

[司さん]念願の農業は楽しいですね。園地まで、海を見ながらのドライブも楽しんでいます。

[雅子さん]地域の方が子どもにやさしいこと。夫も帰宅が早く一緒に子育てができます。病院の選択肢が少ないのが残念な点です。

移住を考えている人にアドバイスを

[司さん]家族と一緒に現地に行って見学してください。移住地だけでなく、隣接する町や県全体も調べるといいです。“将来こうなりたいな”と思った先輩移住者の話を直接聞くと役立ちます。

\定住支援員から一言/

行政とJAが連携する「西宇和みかん支援隊」では、農業経営を始めるための総合的支援を実施しています。まずはお問い合わせを。



児嶋隆文さん(36歳) 梓さん(36歳)

2人でいる時間を大切にしたいから住まいもミカンも一緒に作る道を選んだ

気になる移住のホンネ教えて

移住スタイル→1ターン
移住の年齢→30代
家族構成→夫婦

どうして八幡浜に?

夫婦で一緒にできる仕事がしたくて。農業はどうかな?と訪れた農業移住者募集フェアで、愛媛のみかん農家に興味を持ちました。その後八幡浜を訪れきれいな海に感動、いいところだなと思いました。移住して就農した方々の話を聞いて、移住の気持ちを固めました。

住んでみて良かったこと、残念なことは?

晴れの日は農作業、雨の日は家の改築と、2人で話す時間が増えました。新規就農者への補助金(5年給付)が終了したとき、自営だけやっていけるのかが目下の心配事です。

移住を考えている人にアドバイスを

つらい事、くじけそうになったときは、初心を思い出してください。何を一番大切にしたいのかを考えれば、おのずと道は定まります。

\定住支援員から一言/

「移住の際、何を一番大切にするのか」を決めていると、後悔が少ない移住に繋がりやすいもの。しっかり家族で相談しましょう。



都築直飛さん(34歳)

移住スタイル→1ターン
移住の年齢→20代
家族構成→単身

どうして八幡浜に?

もともといつか八幡浜に帰ろうと、地方について勉強し、準備をしていました。高校時代は破天荒で時々叱られましたが、それでも懐かしい思い出。その積み重ねが、故郷への思い入れに繋がったのかも。

住んでみて良かったこと、残念なことは?

ステキな企業や産業があること。「八幡浜を盛り上げたい」と無理なお願いをしても“八幡浜のためなら”と協力してくれます。残念なのは、今すぐ必要な物が地元で手に入らないことが多いこと。

起業を考えている人にアドバイスを

ITの進化とコロナ禍で、どこにいても仕事ができることが明らかになりました。ただ地方で仕事をするには仲間も必要です。八幡浜でなければならぬ理由を見つけると、始めやすいと思います。

\定住支援員から一言/

八幡浜は、離島を除き光回線の普及率が100%。都築さんのように、ネット環境があれば仕事ができる方には、移住しやすい環境です。



米谷克己さん(33歳) 風花さん(31歳) 柚葉ちゃん(2歳)

映像業界で身につけたスキルを活かし仲間たちと「面白いこと」で故郷を盛り上げたい

気になる移住のホンネ教えて

移住スタイル→1&Jターン
移住の年齢→30代
家族構成→夫婦と子ども

どうして八幡浜に?

[克己さん]妻の出身地の愛媛県で飲食店を開こうと探していたとき、八幡浜のイベントで、地元の発展のために皆が一丸となっていました。助け合う市民の気質に惹かれました。

住んでみて良かったこと、残念なことは?

[克己さん]近所づきあいがしやすいことと、治安がいいことです。希望は、家から徒歩圏内に公園があればいいな。

[風花さん]生活は大満足。実家のある西予市へも車で30分の近さです。残念なのは、娘が小学生になると歯科を除く通院時に自己負担が必要になること(※2020年9月取材当時)。

移住を考えている人にアドバイスを

[克己さん]八幡浜は移住者を受け入れてくれる人が多いので、住みやすいです。いろんな人に話しかけてみるとわかりますよ。

\定住支援員から一言/

ご夫婦のお人柄で、お店は交流の場になっています。2021年4月からは、中学までの医療費が全て無料化され、より子育てしやすく♪



福本梓さん(27歳)

移住スタイル→1ターン
移住の年齢→20代
家族構成→単身

どうして八幡浜に?

大学の英語科を卒業したのに使う機会がなく、前の会社の営業で、お会いした外国人の方と全く話せなくて。何を学んでいたんだと愕然としていた時、八幡浜には英語が活かせる外資系の会社があると聞き、採用試験に挑戦しました。

住んでみて良かったこと、残念なことは?

最初、住宅情報が少なくて家探しが大変でした。移住後は大家さんがとても助けてくださいます。あと帰宅時間が早くなったり、勉強や趣味の時間に充てられて、暮らしが豊かになりました。

移住を考えている人にアドバイスを

私が移住した頃にはまだありませんでしたが、今は、八幡浜の空き家情報等を紹介する「八幡浜市移住・定住支援ポータルサイト」ができているので、そちらをぜひチェックしてみてください。

\定住支援員から一言/

海山が近い八幡浜は、色々な趣味や活動がしやすい環境です。終業後の時間を活用して、充実ライフを!



ハンフリー・ロスさん(63歳) 山本千智さん(45歳) 心さん(12歳)

移住スタイル→I&Uターン
移住の年齢→50代
家族構成→夫婦と子ども

どうして八幡浜に?

[ロスさん]家族とツアーで世界を回る生活はとてもハード。それに、私は早く両親を亡くしたので、妻の親せきがいる八幡浜で大きなファミリーを作りました。

[千智さん]ニューヨークは物価が高いんですね。

住んでみて良かったこと、残念なことは?

[ロスさん]町が安全で、新鮮な魚や野菜が手に入るのがいい。残念なのは、お年寄りの中に外国人を苦手とする人がいること。

[千智さん]家族が仲良く過ごせるのがいいですね。

移住を考えている人にアドバイスを

[ロスさん]見知らぬ土地に行くときは、1週間のお試し移住をおおすすめします。移住したら、地元の人から色々学ぶこと、そして生活をエンジョイすることです。

\定住支援員から一言/

積極的に地域の方と交流すると、田舎の生活はより豊かに、楽しくなります。どんどん外に出て新しい世界に触れてみてくださいね!

移住者のみなさんにお聞きしました

移住のMy Yawatahama Life ホンネ

どうして八幡浜移住を決めたの?住み心地は?など、気になるホンネを移住者の方々に聞きました。
インタビューの内容はポータルサイトで詳しく。



<https://yawatahama-iju.com/voice/>

ニューヨークから八幡浜へ
世界的なサウンドエンジニアがやつてきた!



八幡浜の支援GOOD情報のまとめ

i 移住前の情報収集

詳しくは P8

- やわたはま暮らしオーダーメイドツアー補助金
- 定住支援員による市内無料アテンド(随時受付)

生活

- 防災行政無線戸別受信機の設置
避難勧告等の防災行政無線を家屋内でしっかり聞き取れるよう、市内全世帯に戸別受信機を無償で貸与・設置しています。

生ごみ処理機購入の補助

一般的なコンポスターだけでなく、電気式生ごみ処理機への補助もあります。

転入者へごみ袋等プレゼント

転入手続きを済ませた方に、指定ごみ袋一式等をプレゼント。

愛結び事業

結婚を希望する男女の出会いを、公的機関えひめ結婚支援センターがサポート。

手話通訳の派遣

病院や学校、銀行などの外出の際、手話通訳者の派遣を頼めます。3日前までの申込要。

有害鳥獣ハンター確保対策事業費補助金

狩猟免許の取得や獵銃の所持許可に対して補助します。

国際交流

格安の英会話教室や、日本語教室(外国の方向け・無料)を実施。
交流会もあり。(八幡浜市国際交流協会)

仕事

詳しくは P11~12

就農支援制度

漁業新規就業者支援事業補助金

漁業後継者には月額5万円、新規就業者には月額10万円を予算の範囲内で交付(最長36か月)

や・わーく

住まい

詳しくは P13~14

- 結婚新生活支援事業
- 移住者住宅改修支援事業
- 行政分譲地の販売
- 南予産材利用木造住宅建築促進事業
- 住宅リフォーム等補助金
- 空き家バンクリフォーム等補助金
- 空家等活用促進事業
- 木造住宅耐震診断補助事業
- 木造住宅耐震改修等補助事業
- 建築物アスベスト対策事業
- ブロック塀等安全対策事業
- 老朽危険空家除却事業

子育て

詳しくは P19~20

- 子ども医療費助成制度
- 病児・病後児保育事業
- 愛顔の子育て応援事業(おむつ券の交付)
- ブックスタート事業
- 英検検定費用の補助

医療

詳しくは P21

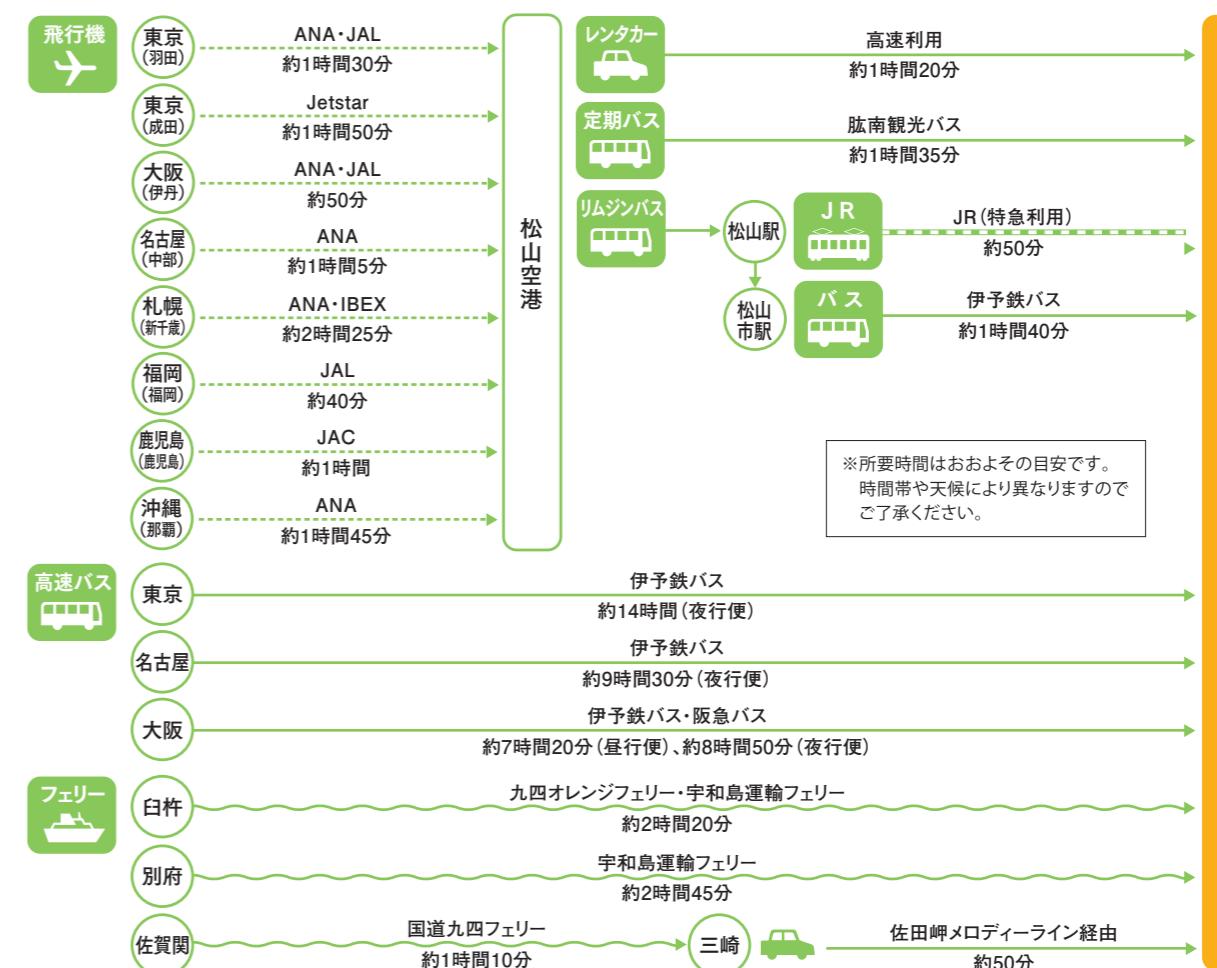
- 不妊治療費助成事業
- ワンコインがん治療
- 妊婦歯科検診

Access to Yawatahama

八幡浜へのアクセス



八幡浜市



八幡浜市移住・定住支援ポータルサイトもご覧ください！

八幡浜市移住・定住支援ポータルサイト
[八幡浜市移住定住](https://yawatahama-iju.com/)

<https://yawatahama-iju.com/>

オンラインでのご相談も受け付けています！

八幡浜市役所 政策推進課 地域づくり支援係
〒796-8501 愛媛県八幡浜市北浜1丁目1-1
📞 0894-21-0413
✉️ iju-shien@yawatahama-iju.com

移住相談は
こちらにどうぞ

市内交通機関
バス
市街地を中心に複数路線。
路線がないところもあり、
周辺部では1~2時間に1本
運行している

JR
八幡浜駅・千丈駅・双岩駅の
3駅があり1~2時間に1本
運行している

その他の交通機関
路線バスが廃止になっ
た地区では、市街地と対
象地区を予約制で運行
する乗合タクシーや地域
住民限定のバスが運行



八幡浜市公共交通MAP